

所在地 新潟市北区川西1丁目3536番1, 1887番1

種別 売地

価格 11,742,000円  
(坪100,000円)

取引対応 (媒介)

最寄駅 J R 白新線「豊栄駅」1700m  
バス 新潟交通「多門」450m

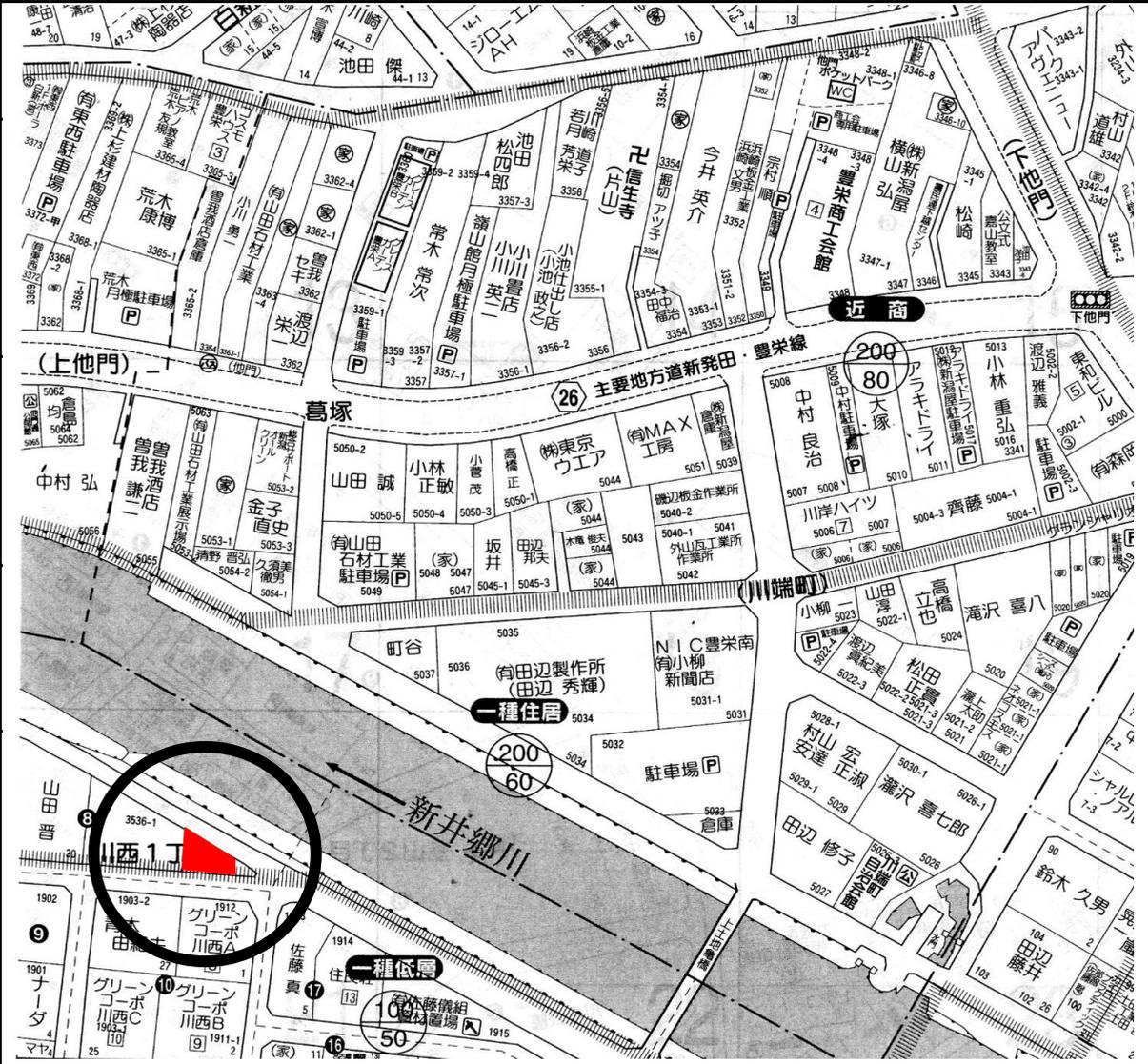
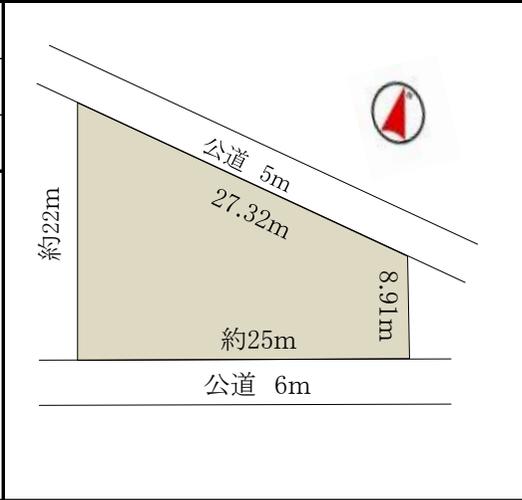
土地 面積 登記簿 約388㎡ (117.42坪)  
地目 宅地・畑 現況 (宅地) 一部地目変更要  
道路 南側6m 間口約25m 豊栄2-371号 路線番号102371  
二方道路 奥行 約8.91m 豊栄2-3号線 路線番号102003

設備 上水道 前面道路  
ガス 無  
公共下水 前面道路  
雑排水 前面道路

法規制 都市計画 市街化区域  
用途地域 第一種住居地域  
建ぺい率 60% 容積率 200%

周辺環境 葛塚小学校 700m  
光晴中学校 1600m  
コメリ豊栄店 1300m

※河川保全区域  
※分割可



新潟県知事(10)2725号  
新潟市北区松浜本町1-17-5  
TEL025-259-3410 FAX025-259-4203  
http://www.nissinn.com E-mail niigata@nissinn.com

(株)日新不動産